

PR PROPERTIES  
THE PERFECT HOME  
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENZIA — NICE

LA ROQUETTE SUR VAR — PACA

# Stupenda proprietà con magnifico giardino a 40 minuti da Nizza

€ 1.195.000

PREZZO

320 m<sup>2</sup>

METRI QUADRI

5

STANZE



## DESCRIZIONE

# Stupenda proprietà con magnifico giardino a 40 minuti da Nizza

Nell'entroterra di Nizza, a pochi minuti dall'incantevole villaggio di La Roquette sur Var, a 40 minuti dalla città, vi presento questa bella casa provenzale dalla decorazione raffinata. Rimarrete sedotti dal suo splendido giardino esposto a sud su un terreno di oltre 2900 mq, perfettamente curato con la sua zona piscina, la sua ampia terrazza, le sue zone relax, il suo parco giochi con campo da bocce sotto gli alberi, la zona jacuzzi all'esterno, tutto nella tranquillità più assoluta. La residenza di 320 mq vi offre al piano terra un

ampio soggiorno di 90 mq, una cucina arredata e attrezzata, un bellissimo ingresso, un bagno per gli ospiti, una master suite con bagno e spogliatoio, una camera da letto con bagno privato, al piano superiore 3 camere da letto e 2 bagni, al piano giardino un bilocale indipendente. Tutta la casa è dotata di aria condizionata. Ci sono 5 posti auto all'interno della proprietà. Stai cercando una casa per una famiglia numerosa? Una splendida guest house? o una bella seconda casa sulla Costa Azzurra? Questa struttura ti offre tutto questo!!

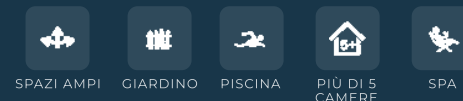
 **320 m<sup>2</sup>**  
SUPERFICIE

 **5**  
STANZE

 **5**  
BAGNI

 **€ 1.195.000**  
PREZZO

## CARATTERISTICHE



PR PROPERTIES  
THE PERFECT HOME  
BY KELLER WILLIAMS  
PR PROPERTIES

## CONTATTI

### Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni  
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



INDIRIZZO

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes