



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS

PR PROPERTIES

AGENZIA — NICE

ANTIBES — PROVENCE-ALPES-CÔTE D'AZUR

Villa Belle Epoque di 8 vani (247 mq) in vendita ad ANTIBES

€ 2.690.000

PREZZO

247 m²

METRI QUADRI

5

STANZE



DESCRIZIONE

Villa Belle Epoque di 8 vani (247 mq) in vendita ad ANTIBES

Situata in una posizione eccezionale vicino al centro della città di Antibes, alle famose spiagge di Juan-les-Pins e ai negozi, questa prestigiosa proprietà Belle Époque incarna eleganza e raffinatezza. Costruito agli inizi del '900 e completamente ristrutturato nel 2017, unisce il fascino senza tempo dell'antico a servizi moderni e lussuosi. Con una generosa superficie di 247 m², questa residenza vi accoglie in un ampio soggiorno inondato di luce, esposto a sud, decorato con un camino per serate intime. Un'accogliente sala da pranzo, un'elegante cucina e un ufficio completano questo eccezionale spazio abitativo. Al piano superiore, la master suite, con bagno privato con doccia e balcone con vista mozzafiato sul mare,

è una vera oasi di pace. Tre ulteriori camere da letto ed un bagno garantiscono comfort e privacy per tutta la famiglia. Il piano terra rivela un appartamento indipendente, con ingresso privato, composto da una sala cinema, una cucina, una camera da letto e un bagno con doccia, ideale per gli ospiti o il personale. All'esterno, lasciatevi sedurre da un giardino pianeggiante di 2.638 mq, accuratamente paesaggistico, che offre una zona pergolato per momenti di relax all'ombra, e una piscina per rinfrescarsi nelle calde giornate estive. Due garage completano questa residenza unica. Una proprietà eccezionale, dove ogni dettaglio è stato pensato per offrire un ambiente abitativo confortevole, raffinato e funzionale.

 **247 m²**
SUPERFICIE

 **5**
STANZE

 **3**
BAGNI

 **€ 2.690.000**
PREZZO

CARATTERISTICHE



PR PROPERTIES
THE PERFECT HOME
BY KELLER WILLIAMS
PR PROPERTIES

CONTATTI

Prenota una visita

Contattaci per maggiori informazioni
o per fissare un appuntamento.



TELEFONO

0033 6 48 21 28 95 - 0039 351 738 0678



EMAIL

massimo.robecchi@kwitalia.com



INDIRIZZO

16 avenue de la Pastorelle, Nice, Alpes Maritimes